

**Акт № 40**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Горельники, д. 4**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**  
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое \_\_\_\_\_ в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**  
**Шагизиганова Альберта Фидилевича**  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**  
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 4, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Горельники**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес- венный показател ь выполнен ной работы	Стоимость выполненно й работы, в рублях
на	за	на	Ремонт межпанельных швов кв.33,102,108,109,110	м	251	249 464,11
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт бетонной отмостки	м2	17	17 308,85
-1 046 701,02	453 139,57	<b>-593 561,45</b>	Замена стояка ЦГВС и запорной арматуры (2шт.) в подвале	м	7	15 435,96

		Монтаж трубопровода с запорной арматурой (2шт.) для полива	м	8	14 678,42
		Замена стояка ГВС в кв.70	м	4	10 254,39
		Заделка проёма ввода трубопроводов ХВС, ГВС, ЦО через фундамент дома	м2	0,78	1 331,49
		Восстановление плитки входной группы	м2	0,9	1 861,76
		Замена задвижек ГВС в подвале	шт.	2	21 557,57
		Замена напольного покрытия в лифтах	м2	7	7 813,67
		<b>ИТОГО</b>			<b>339 706,22</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.</b>					<b>-933 267,67</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **339 706,22** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)  
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – \_\_\_\_\_ (подпись)  
(должность, Ф.И.О.)